

многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г. ОТЧЕТ
 стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества
 многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Близнюка, 111

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	48804	
	Остаток средств на начало года	руб.	-84532	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1580.7	
1	Начисленно по тарифу	руб.	383520	
2	Фактически оплачено	руб.	377252	1
3	Задолженность	руб.	55072	
4	Процент оплаты	%	98.4%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		389074	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	72534	
2	Уборка подъездов	руб.	60154	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	14333	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	15989	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	11692	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	17013	2
7	Расходы по управлению	руб.	75494	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	1950	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	3214	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	6979	

11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	46927	3
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	28636	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	3457	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1424	
15	Рентабельность 5%	руб.	18314	
16	Уплата 6% налога	руб.	10964	
17	Остаток средств	руб.	-96354	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 7200 руб.
2. В том числе диагностика газового хозяйства - 8700 руб.
3. В том числе оформление технической документации по дворовой территории - 14510 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.